

Grundejerforeningen Birkelyparken WWW.BIRKELYPARKEN.DK

Referat af ordinær generalforsamling d. 23. marts 2009

Antal stemmeberettigede: 13 medlemmer.

Valg af dirigent.

Carina Christensen (bestyrelsesmedlem) fra hus no.8 blev valgt til dirigent.

Valg af stemmetæller

Carina Christensen fra hus no. 8 påtog sig også denne opgave.

Beretningen fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbende år.

Beretningen var omdelt sammen med indkaldelsen til alle husstande, så alle kunne forberede sig med spørgsmål. Der var ingen spørgsmål eller indvendinger til beretningen. Beretningen blev godkendt med alle stemmer.

Regnskab for 2008.

Kasserer Arne Wilms gennem gik regnskabet for 2008. Der var ingen spørgsmål eller indvendinger til regnskabet, som blev godkendt med alle stemmer.

Forslag fra bestyrelsen.

A. Budget og kontingent for 2010.

Kasserer Arne Wilms gennem gik budget for 2010, med en kontingentforhøjelse så den årlige kontingent bliver 1500 kr. fordelt over 2 gange, første gang den 30. maj og derefter den 20. november. Der var ingen spørgsmål eller indvendinger til budget 2010. Budget blev godkendt.

B. Forslag til vedtægtsændring.

Bestyrelsen vil meget gerne have en vedtægtsændring. Således at bestyrelsen har mulighed for at give en påtale overfor de enkelte grundejer, som misligholder klipning af hæk, udhængende grene og manglende rensning af kantsten ud mod fællesarealer og stamvej, så Birkelyparken ikke fremstår uharmonisk og forsømt.

Ved tidligere og ved denne generalforsamling har der ligeledes været et ønske fra de fremmødte grundejere at bestyrelsen havde mulighed for at give en påtale og evt. lade en gartner bringe forholdene i orden i overensstemmelse med vedtægterne.

Flere af de fremmødte mente ikke at dette punkt, kunne vedtages på denne generalforsamling. Bestyrelsen var godt klar over at dette punkt ikke kunne vedtages på denne generalforsamling, da forslaget ikke var konkret nok, men ønskede at se, hvor stor opbakning der ville være for en vedtægtsændring.

Bestyrelsen arbejder videre med dette punkt, som evt. vil komme på en ekstraordinær generalforsamling.

Forslag fra medlemmer

Ingen forslag for medlemmer.

Valg til bestyrelsen

a. valg af kasserer

Arne Wilms afgår efter tur og modtager genvalg. Arne Wilms blev valgt med alle stemmer.

b. valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Otto Andersen og Carina Christensen afgår efter tur og ønsker genvalg.

Otto Andersen og Carina Christensen blev genvalgt med alle stemmer.

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Niels Sørensen blev genvalgt som suppleant

Hans Ullman blev valgt som suppleant.

Valg af revisorer samt 1 revisorer suppleant

Margarita Christensen og Per Bak Pedersen blev genvalgt som revisorer

Og Martin Olsen blev valgt til revisor suppleant.

Evt.

Allan Førsteling havde et stort ønske om at når man satte flag op til festlige lejligheder langs vejkannten, skal man huske at fjerne dem igen. Bestyrelsen kunne kun bakke op omkring dette.

Der blev forlagt et spørgsmål vedrørende fejl på TV signal. Bestyrelsen var ikke bekendt med dette. Hvis der er nogle der har problemer med signalet, skal de kontakte You See. Det er You See der har forpligtelser for at der er signal fra boks og til første stikdåse i huset. Dette blev også omtalt sidste år, man kan læse mere om dette på vore hjemmesider.

Der blev forelagt et spørgsmål vedrørende vores kloaker og deres tilstand. Bestyrelsen kunne oplyse at vi får rensede vores kloakker en gang om året. Det er vigtigt at den enkelte grundejer selv hjælper til med til at holde kloakristende rene for blade og grene, så det ikke komme ned i selve kloakken. Bestyrelsen opfordrer alle til at feje deres kantsten.

Søren Østergård gjorde bestyrelsen opmærksom på at der er et kloakdæksel ud for deres hus der ligger løs. Bestyrelsen ser på dette.

En beboer oplyste at der har været en del indbrud i området og at det også er gået ud over Birkelyparken. Bestyrelsen opfordrer til at beboerne holder et vågent øje med hinandens huse.

En beboer spurgte, om hvornår støjvolden er helt færdig. Arne Wilms oplyste at i løbet af foråret, vil der blive tilplantet og alle de store sten der ligger på området, vil blive fjernet. Hvis dette ikke bliver gjort, vil bestyrelsen kontakte Vejdirektoratet, da det er dem, der står for det.

Bestyrelsen takker for et godt møde og takkede for dem der tog sig tid til at komme.

Formand Tom Vodstrup

vodstrup@mail.dk