

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Birkelyparken

Tid: Tirsdag d. 3 april 2018 kl. 19:00

Sted: Greve Borgerhus, Greveager 9, lokale 7

Der var 15 husstande repræsenteret ved generalforsamlingen

Dagsorden/referat

1. Valg af dirigent
 - Brit Frederiksen, Birkelyparken 124
2. Valg af stemmetæller
 - Brit Frederiksen
3. Beretning fra bestyrelse om foreningens virksomhed i det forløbne år
 - Godkendt af de fremmødte uden kommentarer
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
 - Gennemgang v/kasserer Arne Wilms. Godkendt af de fremmødte
5. Forslag fra bestyrelsen
 - a. Budget og kontingent for 2019
 - Gennemgang v/kasserer Arne Wilms
 - Spørgsmål fra de fremmødte:
 - Underskud på 19.000 kr under vejfonden – svar fra bestyrelsen: der kommer løbende penge ind her, så dette er ikke en udfordring
 - Under passive, skyldige omkostninger på 25.070,00 – svar fra bestyrelsen: dette beløb varierer efter hvor mange regninger, der først har forfaldsdato i det nye regnskabsår.
 - Budget og kontingent godkendt af de fremmødte
6. Forslag fra medlemmerne
 - Ingen indkomne forslag
7. Valg til bestyrelsen
 - a. Valg af formand, Jørn Lund fra Birkelyparken 44 blev valgt som formand
 - b. Valg af bestyrelsesmedlem, Karin Riis Andersen modtog genvalg
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
 - Brit Frederiksen og Jesper Sass Jensen
9. Valg af 2 revisorer, samt 1 revisorsuppleant
 - Margarita Christensen og Per Bak Pedersen, og revisor suppleanten blev Peter Vester nr. 52.

Eventuelt

Spørgsmål fra Jan, nr 66

Hvordan sikrer vi at der ikke pludselig kommer en ekstra udgift i forbindelse med udbedring af vejene.

Svar fra bestyrelsen: vejene bliver løbende tjekket af fagfolk

Jan vil høre om det er muligt at vi kan sætte dette punkt på dagsorden til næste år, så der måske der kan gives et billede af pris og tidspunkt for udbedring af vores veje.

Spørgsmål fra formand Jørn, nr 44

Er der stemning for at grundejerforeningen bliver mere social i fremtiden, herunder nyhedsbreve, aktiviteter i form af fastelavn, evt. arbejdsdage med frokost efterfølgende. Generel positiv stemning for dette. Bestyrelsen arbejder videre med dette

Husk nabohjælp og bemærk gerne hvis man ser biler eller andet, som ikke hører til i området

Spørgsmål fra Birkelyparken 64

Skal man selv vedligeholde trådhegnet rundt om grunden.

Svar fra bestyrelsen: ja det er man selv forpligtet til

Spørgsmål fra Jørn, nr 44

Yousee, er der mulighed for fællespakke og derved rabat.

Svar fra bestyrelsen: Yousee's holdning er ingen rabat, der har tidligere være retssag om dette i grundejerforeningen

Mulighed for fibernet?

Svar fra bestyrelsen: Forholdsvis dyrt at få etableret og priserne er lig Yousee

Spørgsmål fra Martin, nr 68

Hvem betaler for de fliser som El-tel ødelægger, når de kører rundt med de store biler for at skifte pærer?

Svar fra bestyrelsen: El-tel's store biler må ikke køre på stierne, send gerne billeder til Arne hvis I ser dette, som så efterfølgende vil tage kontakt med dem

Dialog på mødet vedrørende snerydning og standarden på denne.

Svar fra bestyrelsen: Tidspunkt for snerydning/saltning kommer via et varsling system, så vi kan ikke beslutte hvornår de kommer og vi er udfordret på trods af en del dialog om dette, så er det ikke muligt at få dem til at komme tidligere

Spørgsmål fra Søren, nr 76

Vi mangler et skilt (pil)

Svar fra bestyrelsen: vi ser på det

Spørgsmål fra nr 68 og 70

Hvorfor kun sodavand til generalforsamlingen ?

Svar fra bestyrelsen: dette er besluttet af bestyrelsen, efter tilbagemeldinger fra sidste generalforsamling

Spørgsmål fra Martin, nr 68

Hvor høj må en hæk være og hvor meget må et træ gå ind til naboen

Svar fra bestyrelsen: Henvielse til Hegnsloven, som indeholder svar på dette

Brit Frederiksen, 4 april 2018